



Venture Capital: Habyt, la principale società di co-living in Europa, chiude un round da €20 milioni e acquisisce homefully

- Secondo round per la startup che porta il totale raccolto a 26 milioni di euro
- Partecipano al nuovo round da 20 milioni di euro Holtzbrink, Vorwerk, P101 SGR (attraverso il suo secondo veicolo d'investimento P102 e ITALIA 500 – Gruppo Azimut) e Picus Capital
- Quarta acquisizione negli ultimi 12 mesi per Habyt, che assorbe la società di co-living homefully
- Habyt è una società technology-driven attiva nel settore del co-living residenziale e delle soluzioni abitative flessibili

Milano, 17 giugno 2021 – Habyt, la start-up tecnologica che sviluppa e commercializza soluzioni abitative innovative all-inclusive, fondata a Berlino dall'italiano Luca Bovone, chiude un round di investimento da **20 milioni di euro**, partecipato da Holtzbrink, Vorwerk, P101 SGR – attraverso il suo secondo veicolo **P102** e **ITALIA 500** (fondo di venture capital istituito da Azimut Libera Impresa sgr e gestito in delega da P101) – e Picus Capital. La start-up acquisisce inoltre la società tedesca di co-living **homefully** ampliando il proprio portafoglio con 1000 nuove unità abitative per un totale di oltre 5.000 in 15 città e 6 Paesi.

Dopo le acquisizioni di Goliving, Erasmo's Room e Quarters, quella di homefully rappresenta la **quarta operazione** conclusa da Habyt negli ultimi 12 mesi. Entrambe le società offrono un nuovo concetto di vita in città grazie ad **unità abitative completamente arredate e all-inclusive**, attraverso una **piattaforma digitale** in grado di offrire ai propri clienti un'esperienza digitalizzata end to end. Tutto può essere gestito tramite la piattaforma, dal primo contatto, alla consegna delle smart keys, fino al supporto post check out – a vantaggio di una grande efficienza operativa. Lo scopo di questa acquisizione è quello di offrire un'esperienza abitativa trasparente, semplice e divertente a un numero ancora maggiore di clienti su scala globale, consentendo agli utenti di cambiare casa in città, paesi o continenti diversi, rimanendo in contatto con la community che costruiscono durante il viaggio.

Fondata nel 2017, Habyt si è imposta ben presto come una delle principali piattaforme europee nel mercato del co-living. Dall'inizio del 2020 è cresciuta di oltre 10 volte, ampliando il portafoglio di unità abitative che oggi sono oltre 5.000 a Berlino, Madrid, Lisbona e Milano, e prevede di continuare a espandersi con questi ritmi nel corso del 2021 attraverso ulteriori operazioni di M&A, in particolare in Francia e in Italia, ma anche in Asia. In Italia la startup ha già lanciato due buildings nella città di Milano e si prepara ad una stagione di espansione nel capoluogo lombardo.

*“Quello che abbiamo intrapreso nell'ultimo anno e mezzo è stato un viaggio incredibile. – commenta **Luca Bovone, CEO e Founder di Habyt** – Nonostante le condizioni di mercato non del tutto favorevoli siamo stati in grado di crescere molto attraverso una strategia di M&A di grande successo che ci ha portato a ricoprire la posizione di leader del nostro settore in Europa. Questo nuovo round è per noi un'opportunità preziosissima per proseguire lo sviluppo della nostra società, sia attraverso la crescita organica sia tramite nuove fusioni e acquisizioni.”*



*“Abbiamo creduto in Habyt fin dall’inizio per il suo innovativo modello di business, che rivoluziona il settore immobiliare grazie al digitale e alla tecnologia. – afferma **Giuseppe Donvito, Partner di P101 SGR** – E oggi, che con la pandemia sono cambiate le nostre abitudini legate alla mobilità, al lavoro e all’abitazione, questo modello si è confermato vincente. Per questo motivo siamo orgogliosi di poter sostenere ancora una volta la società, al fianco di altri importanti investitori internazionali”.*

Habyt

Habyt Fondata nel 2017 a Berlino da Luca Bovone (ex-Dropbox), Habyt è una delle imprese di coliving leader del settore in Europa. Ad oggi Habyt opera in 4 paesi: Germania, Spagna, Italia e Portogallo. La mission di Habyt è quella di fornire ai propri membri la migliore esperienza abitativa possibile, tramite design, community e massima trasparenza. Ciò che offre Habyt sono stanze ed appartamenti completamente arredati e pronti all’uso, il tutto fondato su un’esperienza digitale end-to-end. Ad oggi Habyt ha raccolto 8 milioni di Euro da importanti investitori di venture capital, come P101, Picus Capital ed Inveready. Per maggiori informazioni: www.habyt.com

P101 SGR

P101 SGR è uno dei principali gestori di fondi di venture capital in Italia, specializzato in investimenti in società innovative e technology driven in Europa. Nato nel 2013 e fondato da Andrea Di Camillo, annovera tra gli investitori dei propri fondi Azimut, Fondo Italiano di Investimento, European Investment Fund, Fondo Pensione BCC, Cassa Forense oltre ad alcune tra le principali famiglie imprenditoriali italiane. P101 SGR, gestisce attualmente due fondi, oltre al primo veicolo di investimento retail destinato al venture capital sviluppato in collaborazione con il Gruppo Azimut. Con masse in gestione superiori a € 200 milioni, P101 ha investito in oltre 40 società tra cui BorsadelCredito.it, Cortilia, Milkman, MusixMatch, e Tannico.

Ufficio Stampa P101 SGR

ddl studio – p101@ddlstudio.net

Irene Longhin – 392 78116778

Sabrina Barozzi – 333 6158644