

## Habyt cresce con un'acquisizione e un nuovo round di finanziamento

LINK: <https://www.milanofinanza.it/news/habyt-cresce-con-un-acquisizione-e-un-nuovo-round-di-finanziamento-202007221242267930>



**Venture Capital** tutte le news Habyt cresce con un'acquisizione e un nuovo round di finanziamento La **startup** di co-living tedesca fondata dall'italiano Luca Bovone acquista GoLiving e annuncia l'apertura delle sue prime strutture abitative in Italia. Il gestore di **venture capital P101** guida il finanziamento e si rafforza nel mercato proptech, che vale mezzo miliardo di euro di Marco Capponi 22/07/2020 12:50 tempo di lettura **Venture Capital** Habyt cresce con un'acquisizione e un nuovo round di finanziamento Continua la crescita di Habyt, **startup** tecnologica fondata in Germania dall'imprenditore italiano Luca Bavone che si occupa di sviluppo e commercializzazione di soluzioni di co-living, l'evoluzione del normale co-working che prevede una condivisione di spazi residenziali in cui si lavora e si vive insieme. Mercoledì 22 luglio la società ha annunciato l'acquisizione

della **startup** tedesca GoLiving, l'apertura di due strutture abitative in Italia (il primo a Milano ad agosto) e un round d'**investimento** che porta il totale raccolto a 6 milioni di euro. Numeri importanti per una realtà che, fondata nel 2017, sta mostrando tassi di crescita del 300% anno su anno. L'acquisizione di GoLiving e i **fondi** raccolti dovrebbero portare la **startup** a un totale di 1.000 unità abitative in giro per l'Europa, il doppio di quelle commercializzate attualmente. "Questo round e la possibilità di integrare il know-how di GoLiving rappresenta un'opportunità di crescita molto importante per noi", ha detto il fondatore di Habyt Luca Bovone, che ha poi ricordato come "l'industria degli affitti a medio termine, di cui facciamo parte con il nostro prodotto di co-living, si è dimostrata molto resiliente" durante il periodo del Covid-19, "mantenendo

l'occupazione delle nostre unità oltre il 90%". Con la fusione strategica Habyt punta a crescere nel mercato europeo, che sarà poi ulteriormente ampliato e consolidato tramite operazioni di m&a nel continente. A questo serviranno i soldi del finanziamento, guidato dal gestore di **venture capital P101**, specializzato in **investimenti** in società digitali e a guida tecnologica. Il round è stato finanziato attraverso il secondo veicolo d'**investimento** P102 e ITALIA500 del gruppo Azimut, oltre a Picus Capital, investitore già presente nel capitale di GoLiving. Con l'operazione **P101** ha confermato la sua presenza strategica nel mercato del Proptech, ossia l'applicazione delle tecnologie informatiche ai mercati immobiliari. Secondo un'indagine condotta nel marzo 2020 dal **fondo** PropTech 1 ventures gli **investimenti** nel settore in Europa sono

aumentati del 550% in cinque anni, raggiungendo quota 500 milioni di euro. Soddisfatto il partner di **P101** Giuseppe Donvito, che ha commentato: "Abbiamo supportato Habyt sin dall'inizio perché abbiamo visto il grande potenziale del loro business". Ha ricordato poi quante prospettive ci siano per il mercato del co-living nella contingenza legata al Coronavirus, che ha cambiato radicalmente il modo di intendere la casa e il posto di lavoro: "Oggi", ha concluso, "in un contesto in cui stanno cambiando le abitudini legate alla mobilità, al lavoro, e di conseguenza anche le necessità legate all'abitazione, non per ultimo a causa della rivoluzione dettata dalla pandemia, il modello di business di Habyt, che modifica il settore immobiliare grazie al digitale e alla tecnologia, si conferma nuovamente valido e attuale". (riproduzione riservata)