

Donvito: “Proptech settore interessante per i capitali di ventura”

Di Carla Bortolotto - 15 Maggio 2019



Cresce a livello globale l’investimento nelle società che applicano la tecnologia al settore immobiliare. “Il proptech è un comparto che, inserito nel più ampio settore high tech, offre molte opportunità d’investimento interessanti”, afferma **Giuseppe Donvito**, partner **Pro1 Ventures**.

L’Italia però, rispetto a molti mercati, anche comparabili, è un po’ in ritardo. “Ciò è evidente anche nei volumi dei singoli investimenti operati da venture capital in società nel settore – prosegue Donvito – sia come cifra complessiva sia nei diversi round di finanziamento che accompagnano le fasi di crescita della start-up”.

In prospettiva il trend di crescita degli investimenti nel settore è però interessante anche qui. “Riteniamo che nel giro dei prossimi 12 – 24 mesi il flusso di investimenti possa avvicinarsi a quello di altri mercati”.

Appare ancora difficile, invece, evidenziare trend vincenti di alcuni sottosettori o comparti del proptech. Gli ambiti di attività riconducibili al proptech sono numerosi; così come le società promettenti. “Poi sarà il mercato a decidere chi sopravviverà o meno”, conclude Donvito.